

主催：一般財団法人日本立地センター

産業用地整備実務研修会(応用編)

～産業用地整備から企業立地までの課題解決～

ご案内

拝啓 時下ますますご清祥のこととお慶び申し上げます。

本財団の事業運営につきましては、日頃よりご支援、ご協力を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、本財団では、産業立地、地域開発に関する調査研究機関として、多様な事業を実施いたしており、その一環として「産業用地整備実務研修会（応用編）」を開催いたします。

産業用地整備および産業立地の促進を図るため、これまでご好評をいただいていた研修会を「立地」中心の内容から「産業用地整備」を中心とした内容へと一新し、マネジメントや関係法令の活用に関する講義や、用地整備実績のある自治体や開発事業者の講演などを実施します。

産業用地整備を具体的に検討している、もしくは既に推進している自治体の担当職員等を対象とし、産業用地整備に関する実務的な講義や事例紹介等によって既に抱えている課題の解決につなげ、各地域での産業用地整備に活かしていただくことを目的としています。

皆様のご参加をお待ちしております。

※本事業は、中小企業集積活性化支援事業の一環として実施するものです。

敬 具

○【会場参加】・【オンデマンド参加】から選択可。

(一財)日本立地センター 産業立地部
〒103-0007 東京都中央区日本橋浜町2-61-9
TIE 浜町ビル4階
TEL 03-5801-9842 FAX 03-5801-9845
E-mail kensyu@jilc.or.jp

■担当

醍醐・村上（本研修会全般）

近藤・大川（申込書受付・申込内容変更のご連絡等）

■産業用地整備実務研修会 開催要領■

開催日：【会場参加】 令和6年11月6日（水）13時30分～17時30分
11月7日（木） 9時40分～16時30分

※【会場参加】の場合は、オンデマンドデータは提供されません。

【オンデマンド参加】動画配信期間 11月下旬から（約3週間）

※研修会資料(複製不可)、受講票ID・パスワードを11月中旬までに郵送します。

プログラム：研修カリキュラムについては、別紙をご確認ください。

*1日目（11月6日）夕方から情報交換会を実施する予定です（自由参加）。

なお、情報交換会のみ参加はできません。

会場：全水道会館 4階 大会議室
東京都文京区本郷1-4-1

主催：一般財団法人日本立地センター

対象：産業用地整備を具体的に検討している、もしくは事業を実施している全国地方公共団体の担当者、商工団体、高度化工業団地組合、企業等の関係者

定員：【会場参加】 40名
【オンデマンド参加】定員なし

参加費：【会場参加】自治体等 本財団賛助会員 30,000円/人、非会員 60,000円/人
（予定） 民間企業 本財団賛助会員 45,000円/人、非会員 90,000円/人

【オンデマンド参加】

自治体等 本財団賛助会員 30,000円/団体、非会員 60,000円/団体

民間企業 本財団賛助会員 45,000円/人、非会員 90,000円/人

※会場・オンデマンド参加 団体割引：企業立地促進協議会等にて10自治体・事業者以上で一括申込される場合は、1自治体・事業者につき会員25,000円、非会員50,000円になります。

※中小企業集積活性化支援事業の一環として、自治体等参加者の助成を含んでおります。

※研修会の昼食は用意していません。会場内でお弁当を召し上がることは可能です。

※情報交換会(4,000円/人)は自由参加です。

申込方法：参加申込書に必要事項をご記入の上、メールまたはFAXにてお申込みください。

申込締切 10月25日（金）

申込書受領後、事務局よりEメール等で受付確認の連絡をします。

申込み後、数日経過しても受付の連絡がない場合、お問い合わせください。

【会場参加】は定員になり次第、申込受付を締切ります。お早めにお申込みください。

※会場参加をお申し込みの方がキャンセルする場合は、オンデマンド参加に変更させていただきますので、ご了承ください。

会場案内

全水道会館(東京都文京区本郷1-4-1)

<https://www.mizujoho.com/zensuido/access/>



○JR 総武線「水道橋駅」 東口徒歩 2分

○都営地下鉄三田線「水道橋駅」 A 1 出口徒歩 2分

産業用地整備実務研修会(応用編) カリキュラム(予定)

日 時	研 修 内 容	講 師	
① 11 / 6 (水)	13:30～	主催者挨拶	(一財)日本立地センター 専務理事 上野 透
	13:35～	ガイダンス、事務局紹介	
	13:40～ 14:40 <60分>	最近の産業立地動向と企業が求める 立地先及び効果的な企業誘致手法 ・企業立地をめぐる最近の動向、工場立地法やセンター独自調査から見た企業ニーズの分析、企業誘致の手法、支援(補助)メニュー、取組事例紹介	(一財)日本立地センター 産業立地部長 増川 邦弘
	14:50～ 15:50 <60分>	産業用地整備のすすめかた応用編① 産業用地整備を成功させるためのマ ネジメント ・産業用地整備の全体の流れにおいて、マネジメントにおいて押さえておくべきポイント(予算確保、庁内説明、他部署との連携、県との協議、公募の手法など)について解説	(一財)日本立地センター 産業立地部長 増川 邦弘 産業立地部 客員研究員 長崎 利幸
	16:00～ 17:30 <90分>	テーマ別グループワーク ・「企業誘致」「マネジメント」「土地利用調整」「官民連携」の4つのテーマに分け、それぞれに関する課題や対応策を共有、講師等からのフィードバックを受ける	
	18:00～	懇親会	
② 11 / 7 (木)	9:40～ 10:40 <60分>	産業用地整備のすすめかた応用編② 現地の状況に合わせた関係法令の組 み合わせ ・産業用地整備に必要な関連法令(都市計画法、農振法、農地法、森林法)を踏まえ、現地の状況に応じた、最適な組み合わせについて詳しく解説	(一財)日本立地センター 産業立地部 客員研究員 長崎 利幸
	10:50～ 11:40 <50分>	事例から学ぶ①(開発事業者編) 地域未来法を活用した産業用地整備 ・地域未来投資促進法を活用した産業用地整備の事例を紹介	(株)d-ネクスト 代表取締役 廣田 一博 氏
	11:40～ 12:40	昼 食	
	12:40～ 13:30 <50分>	事例から学ぶ②(自治体編) 地域未来法及び地区計画等の手法を 活用した産業用地整備のすすめかた ・地域未来投資促進法を活用した産業用地整備の事例を紹介	須坂市 まちづくり推進部 まちづくり課 課長補佐 神林 久雄 氏
	13:40～ 14:30 <50分>	産業用地整備のすすめかた応用編③ 農産法の手法を活用した産業用地整 備 ・農産法を活用した産業用地整備の使い方や実施計画書の作成などを紹介	(一財)日本立地センター 産業立地部 次長 村上 康浩
	14:40～ 15:50 <70分>	パネルディスカッション 参加自治体間の課題、対応策の検討 ・伴走支援事業にて、相談のあった事例や事前に収集した自治体が抱える課題をテーマに、専門家などによるパネルディスカッションを通じて課題や対応策を共有	東急不動産(株)、須坂市、 (一財)日本立地センター
	16:00～ 16:20 <20分>	自治体における産業用地整備推進に関す るポイント ・自治体出向時(堺市産業振興局産業再生推進室次長、福山市経済環境局長)の産業用地整備の経験から、庁内説明、建設部局とのコミュニケーション、議会説明、庁内体制などについて講演	経済産業省 経済産業政策局 地域産業基盤整備課長 市川 紀幸氏
	16:20～ 16:30	お知らせ	